

Uchwała Nr 752 /2022
Zarządu Powiatu Wągrowieckiego
z dnia 24 marca 2022 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Wągrowcu przy ul. Kościuszki 55 z Stacją Kontroli i Obsługi Pojazdów Samochodowych Sp. z o.o. w Wągrowcu

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 528 ze zm.) oraz §2 ust. 2 i §10 Uchwały Nr XX/156/2012 Rady Powiatu Wągrowieckiego z dnia 25 lipca 2012 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Wągrowieckiego (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2012 r. poz. 3715 ze zm.) w związku z Uchwałą Nr XXXVIII/312/2022 Rady Powiatu Wągrowieckiego z dnia 23 lutego 2022 roku w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Wągrowcu przy ul. Kościuszki 55, na okres dłuższy niż trzy lata, na rzecz Stacji Kontroli i Obsługi Pojazdów Samochodowych Sp. z o.o. w Wągrowcu,
Zarząd Powiatu Wągrowieckiego uchwala co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy z Stacją Kontroli i Obsługi Pojazdów Samochodowych Sp. z o.o. w Wągrowcu na okres od 1 kwietnia 2022 r. do 31 marca 2032 r. nieruchomości położonej w Wągrowcu, ul. Kościuszki 55, oznaczonej działką nr 534/3 o powierzchni 0,2957 ha zapisanej w księdze wieczystej PO1B/00038032/8 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Wągrowcu w Wydziale Ksiąg Wieczystych i działką nr 5361 o powierzchni 0,0285 ha zapisanej w księdze wieczystej PO1B/00042117/9 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Wągrowcu w Wydziale Ksiąg Wieczystych, zabudowanych budynkiem stacji diagnostycznej o powierzchni użytkowej 926,40 m² i budynkiem magazynu o powierzchni użytkowej 111,30 m².

§2. Ustala się miesięczny czynsz dzierżawny netto w wysokości 12.080,33 złotych.

§3. Wysokość czynszu będzie corocznie podwyższana, począwszy od roku 2023, o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (w stosunku do roku poprzedzającego) podawany w komunikacie Prezesa GUS.

§4. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Wągrowieckiemu.

§5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta Wągrowiecki

/ Tomasz Kranc /

Wicestarosta

/ Michał Piechocki /

Jerzy Springer _____

Andrzej Wieczorek _____

Robert Woźniak _____