

Protokół posiedzenia Komisji Rewizyjnej

Nr 16/2023 w dniu 17 października 2023 roku

Posiedzenie rozpoczęło o godz. 15:00 zakończono o godz. 16:00

W posiedzeniu udział wzięli:

lp. <small>1</small>	imię i nazwisko <small>2</small>	pełniona funkcja w komisji <small>3</small>	podpis <small>4</small>
1.	Justyna Michalska	Przewodniczący Komisji	obecna
2.	Liske Michał	Wiceprzewodniczący Komisji	obecny
3.	Łukasz Wachowiak	Członek	nieobecny

Nieobecni członkowie Komisji – p. Łukasz Wachowiak.

Ponadto w posiedzeniu Komisji uczestniczyli:

1. Pan Dariusz Przesławski – Kierownik Wydziału Architektury i Budownictwa.

Porządek posiedzenia Komisji:

1. Sprawy regulaminowe:
 - 1) Otwarcie posiedzenia komisji i przyjęcie porządku posiedzenia.
 - 2) Stwierdzenie quorum i wybór sekretarza posiedzenia.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
3. Informacja dotycząca zakresu wykonywanych zadań za okres 01-09/2023 r. przez Wydział Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Wągrowcu.
4. Wnioski, oświadczenia i wolne głosy.
5. Zakończenie posiedzenia komisji.

Ad. 1.1.

Przewodniczący Komisji otworzył posiedzenie oraz przedstawił porządek posiedzenia, który został przyjęty jednomyślnie.

Ad. 1.2.

Przewodniczący Komisji stwierdził quorum. Nieobecny członek Komisji p. Łukasz Wachowiak. Na sekretarza dzisiejszego posiedzenia została wybrana p. Justyna Michalska. Lista obecności stanowi **załącznik nr 1** do niniejszego protokołu.

Ad. 2.

Do protokołu 15/2023 z dnia 10 października 2023 r. nikt z obecnych nie zgłosił poprawek. Wobec powyższego ww. protokół został przyjęty.

Ad. 3.

Pan Dariusz Przesławski – Kierownik Wydziału Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowe w Wągrowcu przedstawił Informacja dotycząca zakresu wykonywanych zadań za okres 01-09/2023 r. przez ww. wydział w następujących obszarach jak:

- obowiązujących aktualnie aktach prawnych do funkcjonowania wydziału
- podstawowych zadaniach wydziału
- aktualny stan zatrudnienia w Wydziale, w tym kierownik oraz 5 pracowników
- użytkowanych pomieszczeniach przez wydział i dostępności przez petentów
- używanych oprogramowaniach przez Wydział, w tym aplikacje biurowe, system PROTON, system RWDZ, system e-CRUB, system EDB, system Geo-Info Mapa, system prawny Lex.

Ponadto Komisja otrzymała informację dotyczącą wykonanych zadań w I półroczu 2023 r.

Komisja zauważyła, iż w pierwszym półroczu Starosta Wągrowiecki wydał łącznie 221 decyzji w sprawach pozwoleń na budowę dla wszelkiego typu obiektów i robót budowlanych. Jest to liczba mniejsza niż w analogicznych okresach w latach poprzednich.

Do Starostwa Powiatowego wpłynęło także 290 zgłoszeń zamiaru przystąpienia do wykonywania robót budowlanych lub budowy obiektów zwolnionych z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę.

Na terenach poszczególnych gmin wydano w ubiegłym roku następujące ilości decyzji w sprawie pozwolenia na budowę:

- Miasto Wągrowiec – 44 decyzje
- Gmina Wągrowiec – 76 decyzji
- Miasto i Gmina Skoki – 52 decyzje
- Gmina Damasławek – 19 decyzji
- Miasto i Gmina Gołańcz – 12 decyzji
- Gmina Mieścisko – 12 decyzji
- Gmina Wapno – 6 decyzji

Dużą część wydawanych pozwoleń i przyjętych zgłoszeń stanowiły nowe budynki mieszkalne – łącznie 95 pozwoleń (92 pozwoleń dla budynków mieszkalnych jednorodzinnych i 3 dla wielorodzinnych).

Na terenach poszczególnych gmin wydano następujące ilości pozwoleń na nowe budynki mieszkalne jednorodzinne:

- Miasto Wągrowiec – 10 pozwoleń (w tym 1 dla budynków dwulokalowych)
- Gmina Wągrowiec – 41 pozwolenia (w tym 4 dla budynków dwulokalowych)
- Miasto i Gmina Skoki – 28 pozwoleń (w tym 7 dla budynków dwulokalowych)
- Gmina Damasławek – 5 pozwoleń
- Miasto i Gmina Gołańcz – 2 pozwolenia
- Gmina Mieścisko – 4 pozwolenia
- Gmina Wapno – 2 pozwolenia

Wśród ww. budynków były również 3 budynki o pow. zabudowy do 70 m² korzystające z uproszczonej procedury budowlanej, czyli bez wydawania pozwolenia na budowę.

Wydane 3 pozwolenia na budowę budynków mieszkalnych wielorodzinnych dotyczą budynków zawierających łącznie 51 nowe lokale mieszkalne, w tym:

- Miasto Wągrowiec – 1 budynek wielorodzinnych zawierający 12 lokali
- Miasto i Gmina Skoki – 1 budynek zawierający 17 lokali
- Gmina Damasławek – 1 budynek zawierający 22 lokale.

Również Komisja otrzymała informację porównawczą dotyczącą wykonanych zadań w I półroczu 2023 r., za 2022 i za 2021 r.

Komisja również zapoznała się informacją dotyczącą odwołań od decyzji Starosty Wągrowieckiego w latach 2021-2023, dane przedstawiono w poniższej tabeli.

rok	Ilość odwołań od decyzji o pozwoleniu na budowę oraz decyzji w sprawie zgłoszeń	Rozstrzygnięcie Wojewody pozytywne (decyzja utrzymana w mocy)	Rozstrzygnięcie Wojewody negatywne (decyzja uchylona lub przekazana do ponownego rozpoznania)
2021	5	4	1
2022	7	7	x
2023 – I półrocze	9	7	2

Ww. informacja stanowi **załącznik nr 2** do niniejszego protokołu.

Ad. 4.

Wnioski, oświadczenia i wolne głosy – brak.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad, Przewodniczący zakończył posiedzenie Komisji, dziękując wszystkim za przybycie.

Niniejszy protokół zawiera 3 strony, bez załączników zaparafowany przez sekretarza Komisji.

O następnym terminie posiedzenia Komisji członkowie Komisji zostaną powiadomieni osobnym pismem.

Protokolant

.....
(Justyna Michalska)

Przewodniczący Komisji

.....
(Justyna Michalska)