

Wągrowiec, 29 marzec 2024 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W NAJEM

Zarząd Powiatu Wągrowieckiego przeznaczają do oddania w najem w trybie bezprzetargowym, lokal użytkowy o powierzchni 6,25 m², znajdujący się w budynku usytuowanym na nieruchomości oznaczonej nr działki 534/3 o powierzchni 0,2957 ha, położonej w Wągrowcu przy ul. Kościuszki 55, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1B/00038032/08 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Wągrowcu w Wydziale Ksiąg Wieczystych. Nieruchomość stanowi własność Powiatu Wągrowieckiego.

Lokal jest przeznaczony do oddania w najem pod działalność związaną z prowadzeniem agencji ubezpieczeniowej.

Umowa najmu zostanie zawarta na okres od dnia 1 maja 2024 r. do dnia 30 kwietnia 2027 r.

Wysokość czynszu wynosi 19,88 zł brutto za 1 m².

Czynsz płatny będzie miesięcznie do 10 dnia każdego miesiąca.

Wysokość czynszu będzie corocznie podwyższana o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (w stosunku do roku poprzedzającego) podawany w komunikacie Prezesa GUS. Wysokość czynszu miesięcznego podwyższona o wskaźnik, o którym mowa wyżej, będzie obowiązywała Najemcę od miesiąca następującego po miesiącu, w którym opublikowany zostanie komunikat Prezesa GUS.

Najemca będzie zobowiązany również do uiszczania opłat eksploatacyjnych z tytułu korzystania z przedmiotu najmu.

Nieruchomość przeznaczona jest do oddania w najem po upływie 21 dni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, na rzecz niniejszego podmiotu: Andrzej Jasiński Agencja Ubezpieczeniowa, ul. Jeżyka 13b/10, 62-100 Wągrowiec, NIP: 7661226207, REGON 570838262.

Wykaz wywieszono dnia 29 marca 2024 r.

Wykaz zdjęto dnia kwietnia 2024 r.